



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
COMUNA RĂSTOACA
CONSILIUL LOCAL
www.rastoaca.ro



HOTĂRÂREA NR. 74

din 30 septembrie 2025

privind: atribuirea în folosință gratuită pe durata existenței construcției a terenului în suprafață de **433 m.p.** situați în T.3, P.165, 169-179, 185, 186, 194-197- **Lot 32, C.F. 53778, domnului Grozav Valentin** pentru construirea unei locuințe în baza Legii nr. 15/2003. Inițiator: **Primarul** comunei Răstoaca.

Consiliul local al comunei Răstoaca din județul Vrancea, întrunit în ședința sa ordinară din data de 30.09.2025,

având în vedere:

a) referatul de aprobare nr. 4058/10.09.2025 a primarului comunei Răstoaca prin care se propune atribuirea în folosință gratuită a unor terenuri aflate în proprietatea privată a comunei Răstoaca, județul Vrancea, pentru construirea de locuințe proprietate personală în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003;

b) cererea domnului **Grozav Valentin** nr. 4256 din 18.09.2024 prin care solicită atribuirea unui loc de casa, în conformitate cu prevederile art. 5 alin. (1) din H.G. nr. 896/2003;

c) raportul compartimentului de specialitate nr. 4059/10.09.2025 și raportul comisiei de aplicare a Legii nr. 15/2003 cu nr. 3997/09.09.2025, întocmit în urma depunerii cererii și a documentelor necesare;

d) **HCL nr. 18/30.04.2025** privind validarea inventarului terenurilor disponibile, din domeniul privat al comunei Răstoaca, care urmează a fi atribuite în folosință gratuită tinerilor, potrivit Legii nr. 15/2003;

e) art. 1 alin. (2) și art. 5 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală și a art. 5 din Normele de aplicare ale Legii nr. 15/2003;

f) avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Răstoaca;

în temeiul:

a) art. 129 alin. (1) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, art. 139 alin. (1) și a art. 196 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2013, privind Codul administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

b) art. 1 alin. (2) și art. 5 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală și a art. 5 din Normele de aplicare ale Legii nr. 15/2003;

c) art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „d”, alin. (7) lit. „n”, art. 136 alin. (1) și 196 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) art. 6 alin. (3), art. 30 alin. (1) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

e) art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al comunei Răstoaca adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se atribuie în folosință gratuită pe durata existenței construcției terenul în suprafață de **433 m.p.** situați în T.3, P.165, 169-179, 185, 186, 194-197- **Lot 32, C.F. 53778, domnului Grozav Valentin** pentru construirea unei locuințe în baza Legii nr. 15/2003.

Art. 2. Parcela care se atribuie în folosință gratuită este cuprinsă în C.F. 53778 și face parte din domeniul privat al comunei Răstoaca.

Art. 3. Beneficiarul terenului este obligat să se prezinte în termen de 15 calendaristice de la comunicarea Hotărârii de Consiliu Local pentru a semna procesul verbal de punere în posesie.

Art. 4. Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construirea locuinței în termen de 1 an de zile de la data atribuirii terenului și să o finalizeze în termenul de valabilitate a autorizației de construire, în caz contrar, se va retrage dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

Art. 5. Se împuternicește primarul comunei Răstoaca să semneze procesul verbal de punere în posesie în temeiul Legii nr. 15/2003.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică persoanelor interesate de către secretarul general al UATC Răstoaca.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Consilier,

Nicușor BORCEA

Contrasemnează,

Secretarul general al U.A.T. Răstoaca,

jr. Marius MUȘAT

HCL nr. 74/30.09.2025

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară din data de 30.09.2025 cu 11 voturi "pentru" din numărul de 11 consilieri prezenți.

C O M U N A R A S T O A C A