



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VRANCEA**  
**COMUNA RĂSTOACA**  
**CONSILIUL LOCAL**  
[www.rastoaca.ro](http://www.rastoaca.ro)



**HOTĂRÂREA NR. 40**  
**din 15 iulie 2024**

**privind:** dezmembrarea unui teren în suprafață totală de 80.419 m.p. înscris în CF 50360, T.82/P.394 situat în comuna Răstoaca, județul Vrancea, în 2 loturi de teren, după cum urmează: Lotul 1 - în suprafața de 43.049 m.p. din care intravilan 39.357 m.p. și 3.692 m.p. extravilan; Lotul 2 - în suprafața de 37.370 m.p. din care 20.052 m.p. intravilan și 17.318 m.p. extravilan. Inițiator: Primarul comunei Răstoaca.

**Consiliul local al comunei Răstoaca, întrunit în ședința sa extraordinară din data de 15.07.2024;**

**având în vedere:**

a) referatul de aprobare nr. 2975/08.07.2024 al primarului comunei Răstoaca, județul Vrancea, la proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui teren în suprafață totală de 80.419 m.p. înscris în CF 50360, T.82/P.394 situat în comuna Răstoaca, județul Vrancea, în 2 loturi de teren, după cum urmează: Lotul 1 - în suprafața de 43.049 m.p. din care intravilan 39.357 m.p. și 3.692 m.p. extravilan; Lotul 2 - în suprafața de 37.370 m.p. din care 20.052 m.p. intravilan și 17.318 m.p. extravilan;

b) raportul de specialitate nr. 2953/05.07.2024 întocmit de d-na ing. Rodica MITU, consilier superior la Compartimentul urbanism;

c) avizul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Răstoaca;

**văzând:**

a) prevederile art. 879, art. 880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 278/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

b) documentația tehnică privind dezmembrarea imobilului menționat mai sus;

**în temeiul prevederilor:**

a) art. 3 alin. 4, art. 10 alin. 2 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul acesteia;

b) prevederile art. 132-135 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciară;

**în baza prevederilor:**

a) art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**în conformitate cu prevederile:**

a) art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al comunei Răstoaca adoptă prezenta

**HOTĂRÂRE:**

**Art. 1.** Se aprobă dezmembrarea unui teren în suprafață total de 80.419 m.p. înscris în CF 50360, T.82/P.394 situat în comuna Răstoaca, județul Vrancea, în 2 loturi de teren, după cum urmează:

|                          |             |             |            |
|--------------------------|-------------|-------------|------------|
| Lotul 1 - Nr. cad. 53635 | 43.049 m.p. | 39.357 m.p. | intravilan |
|                          |             | 3.692 m.p.  | extravilan |
| Lotul 2 - Nr. cad. 53636 | 37.370 m.p. | 20.052 m.p. | intravilan |
|                          |             | 17.318 m.p. | extravilan |

**Art. 2.** Se mandatează Primarul comunei Răstoaca să semneze actul autentic de dezmembrare.

**Art. 3.** Hotărârea se va comunica imediat primarului comunei pentru a asigura executarea acesteia, iar secretarul general al unității administrativ teritoriale o va comunica autorităților interesate.

**PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,**  
Consilier,  
**Nicușor BORCEA**

**Contrasemnează,**  
Secretarul general al U.A.T. Răstoaca,  
**Marius MUȘAT**

**HCL nr. 40/15.07.2024**

Hotărârea a fost adoptată în ședința extraordinară din data de 15.07.2024 cu 10 voturi "pentru", 1 vot "împotrivă", din 11 consilieri prezenți.

**C O M U N A R A S T O A C A**