



R O M Â N I A
JUDEȚUL VRANCEA
COMUNA RĂSTOACA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA NR. 61
din 28 septembrie 2023

privind: privind inițierea procedurii de închiriere prin licitație publică a imobilului clădire în suprafață de **226 mp utili**, care aparține domeniului public al Comunei Răstoaca, începând cu data semnării contractului de închiriere, pe o perioadă de 2 ani. Inițiator: Primarul comunei Răstoaca, județul Vrancea.

Consiliul local al comunei Răstoaca din județul Vrancea, întrunit în ședința sa ordinară din data de 28 septembrie 2023,

Având în vedere:

- a) referatul de aprobare al proiectului de hotărâre inițiat de primarul Comunei Răstoaca nr. 4854/20.09.2023, prin care se propune inițierea procedurii de închiriere prin licitație publică a imobilului clădire în suprafață de 226 mp utili, care aparține domeniului public al Comunei Răstoaca, începând cu data semnării contractului de închiriere, pe o perioadă de 2 ani;
- b) Raportul compartimentului de specialitate nr. 4855/20.09.2023 privind inițierea procedurii de închiriere prin licitație publică a imobilului clădire în suprafață de 226 mp utili, care aparține domeniului public al Comunei Răstoaca, începând cu data semnării contractului de închiriere, pe o perioadă de 2 ani;
- c) art. 297 alin. 1 lit. „c”, art. 332 - art. 343 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 6 alin. (3), art. 30 alin. (1) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul:

- a) art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al comunei Răstoaca adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă închirierea prin licitație publică a imobilului clădire în suprafață de 226 mp utili, care aparține domeniului public al Comunei Răstoaca – situat în T.7, P.553, valoare de inventar 905.856,73 lei, începând cu data semnării contractului de închiriere, pe o perioadă de 2 ani.

Art. 2. Bunul Imobil-clădire în suprafață de 226 mp utili ce face obiectul închirierii prin licitație publică are destinația de clădire administrativă și va fi utilizat doar pentru amenajare birouri.

Art. 3. Se însușește raportul de evaluare imobilului ce aparține domeniului public al UAT Răstoaca în suprafață de 226 mp utili întocmit de PFA Seciu Nicolae, conform Anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, prețul minim al chiriei plecând de la valoarea pe metru pătrat stabilită prin Raportul de evaluare, respectiv 21 de lei /m.p.

Art. 4. Se aprobă documentația de atribuire conform Anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.



R O M Â N I A
JUDEȚUL VRANCEA
COMUNA RĂSTOACA
CONSILIUL LOCAL



Art. 5. Se aprobă contractul cadru de închiriere a imobilului clădire în suprafață de 226 mp utili situat pe teritoriul administrativ al localității Răstoaca, care aparține domeniului public al Comunei Răstoaca, pe o perioadă de 2 ani, începând data semnării contractului de închiriere, contract-cadru ce face parte din documentația de atribuire.

Art. 6. Desemnarea membrilor din cadrul consiliului local în comisia de evaluare a ofertelor depuse în vederea închirierii imobilului în suprafață de 226 mp utili, în următoarea componență:

- domnul viceprimar **Nicușor BORCEA** în calitate de membru și domnul consilier local **Stănică DANĂ** în calitate de membru supleant;
- domnul consilier local **Iordan MARIN** în calitate de membru și domnul consilier local **Coman POSTOLACHE** în calitate de membru supleant.

Art. 7. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către secretarul general al comunei compartimentelor de specialitate, membrilor comisiei, precum și Primarului Comunei Răstoaca care va asigura executarea acesteia prin Compartimentul Juridic, Compartimentul Achiziții Publice și Compartimentul de contabilitate, buget, impozite.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
Consilier,
Nicușor BORCEA

Contrasemnează,
Secretarul general al U.A.T. Răstoaca,
Marius MUȘAT

HCL nr. 61/28.09.2023

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară din data de 28.09.2023 cu 11 voturi "pentru" din numărul de 11 consilieri prezenți.

C O M U N A R A S T O A C A